

## TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2026-01-02 Nr. NV-1

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-25-1624 TAIS-25-17670(2)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KITOS PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERĖMIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendina- masis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Susisiekimo ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	Svarstyti Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis)
	Priėmimo terminas (Data iš kalendoriaus)		(Data iš kalendoriaus)	<input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti

## SPRENDIMO ESMĖ

Perimti valstybės nuosavybėn Marijampolės savivaldybės neatlygintinai perduodamus Marijampolės savivaldybei nuosavybės teise priklausančius du kitos paskirties žemės sklypus:

- žemės sklypą, kurio kadastro numeris – 5114/0005:262, unikalus numeris – 4400-5899-7429, plotas – 0,0654 ha, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, likutinė vertė 2025 m. – 321 Eur, esantį Marijampolės sav., Patašinės sen., Skriaudučio k.;
- žemės sklypą, kurio kadastro numeris – 5114/0006:400, unikalus numeris – 4400-5880-2125, plotas – 0,0968 ha, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, likutinė vertė 2025 m. – 1520 Eur, esantį Marijampolės sav., Patašinės sen., Nendriškių k.

AB „Via Lietuva“, vykdydama teisės aktais priskirtas valstybinės reikšmės automobilių kelių priežiūros ir plėtros organizavimo ir koordinavimo funkcijas, su Marijampolės savivaldybe pasirašė partnerystės sutartį, pagal kurią bendrai įgyvendintas projektas „Valstybinės reikšmės rajoninio kelio Nr. 2626 Rudiškiai-Baraginė ruožo nuo 1,530 iki 1,656 km rekonstravimas“, apimantis kelio Nr. 2626 1,584 km esančios sankryžos su Karolaukio g. rekonstravimą į žiedinę sankryžą.

Atsižvelgiant į tai, kad žiedinę sankryžą įrengti tik valstybinės reikšmės kelyje ir jo užimame valstybinės žemės sklype nebuvo galimybių, partnerystės sutartyje numatyta, kad rekonstravimo projektas vykdomas ir sklypuose. Pagal partnerystės sutartį Marijampolės savivaldybė įsipareigojo rekonstravimo projekto sprendiniams įgyvendinti reikalingus sklypus perduoti valstybės nuosavybėn.

Marijampolės savivaldybei perdavus sklypus valstybės nuosavybėn, jų patikėtine taps Nacionalinė žemės tarnyba ir AB „Via Lietuva“ galės į ją kreiptis dėl sklypų perdavimo bendrovei patikėjimo teise.

Pažymėtina, kad tik tapusi sklypų patikėtine bendrovė galės įregistruoti Nekilnojamojo turto registro informacinėje sistemoje atitinkamus valstybinės reikšmės kelio Nr. 2626 Rudiškiai–Baraginė kadastro duomenų pakeitimus.

## PASTABOS, PASIŪLYMAI

Nutarimo projektas teiktas derinti ir be pastabų suderintas su Aplinkos ministerija, Nacionaline žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Marijampolės savivaldybe ir AB „Via Lietuva“.

TEISINIS VERTINIMAS –  
TEISĖS GRUPĖS  
PASTABOS

Pasirenkama

- ☐ Esminės  
☐ Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio  
☐ Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos  
☒ Pastabų nėra

## PAŽYMĄ PARENGĖ

Saulius Gaigalas

Ekonomikos politikos grupė, vyriausiasis patarėjas